DUM 21 CONSTRUCCION

OBRA CIVIL Y RESIDENCIAL / PROYECTOS ARQUITECTONICOS
SERVICIOS INMOBILIARIOS / MATERIALES DE CONSTRUCCION
RENTA-VENTA DE MAQUINARIA Y EQUIPOS / EQUIPAMIENTO
URBANO Y SEÑALAMIENTOS / PERSONAL PARA MANO DE OBRA
CIVIL Y ACABADOS / SERVICIOS DE TOPOGRAFIA

Carlos Efraín Lagunes Guido
RFC:LAGC770808GH9
Calle Fco. Zarco #508, Col. Centro
C.P. 94140 , Coscomatepec, Ver.
Tel. 273 111 9245
carloslagunesguido@gmail.com

ACTA DE ENTREGA – RECEPCION

DE LA EMPRESA AL H. AYUNTAMIENTO

EN EL MUNICIPIO DE **ZENTLA, VER**. SIENDO LAS **12:00** HRS. DEL DIA **02 DE AGOSTO DE 2022**, REUNIDOS EN LOCALIDAD **DOS DE ABRIL**, MUNICIPIO DE **ZENTLA, VER.**

POR PARTE DEL CONSEJO DE DESARROLLO MUNICIPAL Y H. AYUNTAMIENTO:

C.C. DR. RAFAEL LÓPEZ HERNÁNDEZ, L.C. LEONARDO ANDRÉS VALDIVIA BERISTAIN, ING. BERNARDINO ACOSTA LÓPEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, CONTRALOR MUNICIPAL Y DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, RESPECTIVAMENTE.

Y POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA:

ARQ. CARLOS EFRAIN LAGUNES GUIDO (PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL)

CON EL OBJETO DE EFECTUAR EL ACTO DE **ENTREGA- RECEPCION** DE LA OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN PRIMARIA "BELISARIO DOMINGUEZ", EN LA LOCALIDAD DOS DE ABRIL.

DATOS DE LA OBRA:

NUMERO DE OBRA: 2022302000014	*MODALIDAD DE CONTRATACION: (A)*		
	(A) ADJUDICACION DIRECTA	*(B) INVITACION RESTRINGIDA*	*(C) LICITACION PUBLICA*
No. ANEXO DE APROBACION: 2022302000014	*CALENDARIO DE OBRA*		
MONTO DEL CONTRATO $409,929.85	*PROGRAMADA*	*FECHA DE INICIO 30/MAYO/2022*	*FECHA DE TERMINO 28/JULIO/2022*
	REAL	*30/MAYO/2022*	*28/JULIO/2022*
No. DE CONTRATO: MZV-DOP-008-FISM-DF-2022/0014	*TIPO DE FIANZA: VICIOS OCULTOS*		
	NOMBRE DE LA COMPAÑÍA AFIANZADORA: SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTIAS, S.A.		
	NUMERO DE FIANZA:		

INVERSION APROBADA				*INVERSION APLICADA*			
TOTAL	*FISM-DF-2022*	*MPAL.*	*COM.*	*TOTAL*	*FISM-DF-2022*	*MPAL.*	*COM.*
$409,929.85	*$409,929.85*	*$0.00*	*$0.00*	*$409,929.85*	*$409,929.85*	*$0.00*	*$0.00*

Carlos Efraín Lagunes Guido
RFC:LAGC770808GH9
Calle Fco. Zarco #508, Col. Centro
C.P. 94140 , Coscomatepec, Ver.
Tel. 273 111 9345
carloslagunesguido@gmail.com

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESCUELA PRIMARIA BELISARIO DOMINGUEZ, EN LA LOCALIDAD 2 DE ABRIL, MPIO. ZENTLA, VER.		
PRELIMINARES		
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LETRERO A BASE DE LONA IMPRESA CON LOGO DEL AYUNTAMIENTO Y DESCRIPCIÓN DE LA OBRA, CON UNA SECCIÓN DE 1.00 X 1.50 MTS. FIJADA EN OBRA CON ALAMBRE GALVANIZADO DEL No. 12.	PZA	1.00
TRAZO Y NIVELACION DE FORMA MANUAL DE EDIFICIO. INCLUYE: ESTACAS, MOJONERAS, BANCOS DE NIVEL, SEÑALAMIENTOS, EQUIPO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	200.00
CORTE CON DISCO DE 3.18 CM. DE ESPESOR CON CORTADORA DE DISCO DIAMANTE, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	99.94
DEMOLICION A MANO DE PISO O BANQUETA DE CONCRETO SIMPLE DE 8 A 10 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: APILE DEL MATERIAL.	M2	18.42
CIMENTACIÓN		
EXCAVACION A MANO EN ZANJAS EN HASTA 2.0 MTS. DE PROFUNDIDAD EN MATERIAL TIPO II. INCLUYE ACARREOS INTERNOS.	M3	15.47
PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA F" C= 100 KG/CM2, DE 5 CMS DE ESPESOR, AGREGADO MÁXIMO DE 3/4" INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. P.U.O.T.	M2	12.42
CONSTRUCCIÓN DE ZAPATA AISLADA DE 1.20 X 1.20 M DE ANCHO, ARMADA CON VARILLA DE 1/2" DE DIAM. A CADA 20 CM. EN AMBOS SENTIDOS, ESPESOR DE 25 CMS., DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	8.00
DADO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, REFORZADO CON 6 VARILLAS DE 1/2" Y ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 15 CMS, SECCIÓN DE 0.40 X 0.40 X 0.80 CMS.,INCLUYE CIMBRA, DESCIBRADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	8.00
CONTRATRABE DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 SECCIÓN 20 X 30 CM, CON 6 VARILLAS DEL NO. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS, INCLUYE: CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLAS.	ML	36.88
RELLENO EN CEPAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN. COMPACTADO AL 90% PROCTOR, CON COMPACTADOR MANUAL (BAILARINA), INCLUYE: VOLTEO CON PALA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M3	9.81
CARGA Y ACARREO DE MATERIAL POR MEDIOS MECÁNICOS AL PRIMER KM DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, DEL DESPALME, DEL CORTE Y DEMOLICIÓN, INCLUYE: OPERACIÓN, COMBUSTIBLES, LUBRICANTES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS. P.U.O.T.	M3	7.08
PISO DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=150 KG/CM2 AGREGADO MÁXIMO DE 3/4" DE 8 CM DE ESPESOR, ACABADO ESCOBILLADO. INCLUYE: CEMENTO, VOLTEADOR, CIMBRA EN FRONTRERAS, DESCIMBRADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	18.42
COLUMNA DE CONCRETO ARMADO DE F'C=250 KG/CM2 DE 0.30 M DE DIAMETRO, CON 8 VARILLAS DE 1/2'' ESTRIBOS DEL NO. 3 A 15 CMS.	ML	26.17
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA LAVABLE MARCA VINIMEX O SIMILAR EN MUROS, COLUMNAS, ZOCLOS, TRABES Y PLAFONES. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, REBABEO, PLASTER NECESARIO Y GARANTÍA DE CALIDAD DE 3 AÑOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, Y HERRAMIENTA NECESARIA, P.U.O.T.	M2	24.66

Carlos Efraín Lagunes Guido
RFC:LAGC770808GH9
Calle Fco. Zarco #508, Col. Centro
C.P. 94140 , Coscomatepec, Ver.
Tel. 273 111 9345
carloslagunesguido@gmail.com

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
TECHUMBRE		
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA DE ACERO ESTRUCTURAL A-36 DE 1/2"DE ESPESOR DE 25 X 25 CMS DE SECCIÓN PARA ASIENTO EN ESTRUCTURA METÁLICA, INCLUYE: 4 ESPÁRRAGOS DE 3/4" DE 60 CMS DE LONGITUD ANCLADOS EN COLUMNA, P.U.O.T.	PZA	8.00
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA PARA TRABE CUMBRERA A BASE DE MON-TEN DE 8" X 2 3/4" CAL. 14 EN CAJA, INCLUYE: REFUERZO DE PTR DE 3" X 3" CON PTR DE 2" X 2", ANCLAJE, PLOMEADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	4.00
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MON-TEN DE 4" CAL. 16 PARA SOSTENER LAMINA, INCLUYE: ANCLAJE, PLOMEADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	ML	200.00
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMINA ZINTRO R-72 CAL.32, INCLUYE: HABILITADO, MONTAJE, PIJA AUTOTALADRANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	216.00
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABELLETE DE LAMINA LISA CALIBRE 32 EN CUMBRERA, INCLUYE: HABILITADO, MONTAJE, PIJA AUTOTALADRANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	ML	20.00
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANALÓN DE CAPTACIÓN PLUVIAL CONSTRUIDO DE LÁMINA GALVANIZADA CAL. 32 CON UN DESARROLLO DE 62 CM., INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	ML	52.20
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO DE PVC DE 4" Y CODO DE 4" EN BAJANTE PLUVIAL, INCLUYE: ABRAZADERAS DE PLÁSTICO DE 4" , MATERIAL, MANO DE OBRA Y LA HERRAMIENTA NECESARIA, P.U.O.T.	PZA	3.00
INSTALACIÓN ELÉTRICA		
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMPARA TIPO GABINETE DE 1.20 MTS DE LARGO, INCLUYE: LÁMPARAS FLUORESCENTES DE 2X39 WATTS, GABINETE SLIM LINE 2 X 39 WATTS CAL. 2, BALASTRO ELÉCTRICO 2X39/1X39 WATTS, PORTALÁMPARA, SLIM LINE C/CONTACTO MÓVIL 175B Y 176-B, MANO DE OBRA Y LA HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	6.00
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA QO-2 3 HILOS 2 CIRCUITOS, INCLUYE 2 INTERRUPTORES TERMOMAGNETICO 2X30 AMPERES INCLUYE EL EMPOTRAMIENTO Y RESANE.	PZA	1.00
SALIDA DE ALUMBRADO Y/O CONTACTO CON CHALUPA Y CAJA CUADRADA, TUBO DE PVC LIGERO, INCLUYE. APAGADOR, CABLEADO CONEXIONES, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIA, P.U.O.T.	SAL	10.00
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO GALVANIZADO CONDUIT DE 1/2 INCLUYE: CONEXIONES, CONECTOR, COPLES, ABRAZADERAS OMEGA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	ML	47.47
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DEL Nº 8 AWG MCA. CONDUMEX O SIMILAR EN CALIDAD, INCLUYE: TENDIDO, ACARREO, PRUEBAS Y MATERIALES VARIOS.	ML	8.50
MURETE PLACA INSTITUCIONAL		
SUMINISTRO Y ELABORACIÓN DE MURO PORTA PLACA DE 1.80 MTS. DE ALTURA X 1.20 MTS. DE ANCHO Y 15 CMS. DE ESPESOR A BASE DE MAMPOSTERÍA DE BLOCK 12X20X40 CMS., APLANADO CON MEZCLA CEMENTO-ARENA PROP. 1:3, ACABADO CON PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX O SIMILAR, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE ALUMINIO IMPRESA A COLOR DE 40X60 CMS. INCLUYE: FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
LIMPIEZA GENERAL		
LIMPIEZA FINA Y GRUESA DE OBRA, P.U.O.T.	M2	200.00

Carlos Efraín Lagunes Guido
RFC:LAGC770808GH9
Calle Fco. Zarco #508, Col. Centro
C.P. 94140 , Coscomatepec, Ver.
Tel. 273 111 9345
carloslagunesguido@gmail.com

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA, MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCION POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN Y ESTANDO DE ACUERDO EN LO MANIFESTADO, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y APTA PARA SU OPERACIÓN, POR LO QUE ESTA EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR EL COMITÉ COMUNITARIO QUIEN SE COMPROMETE A IMPLEMENTAR UN PROGRAMA DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LA MISMA.

EL ACTO DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS NO LIBERA AL CONTRATISTA DE LAS RESPONSABILIDADES DE OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS, POR LO QUE EL H. AYUNTAMIENTO SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR PERTINENTEMENTE LAS RECLAMACIONES QUE POR DERECHO LE CORRESPONDA.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR CONCLUIDO EL ACTO, SIENDO LAS 12:45 HRS DEL DIA CITADO, LEVANTANDO PARA CONSTANCIA DE ESTE ACUERDO LA PRESENTE ACTA EN DOS TANTOS, DONDE FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE DE TODAS LAS FOJAS QUIENES INTERVINIERON EN ELLA, DAMOS FE:

ENTREGA:

EL CONTRATISTA

ARQ. CARLOS EFRAIN LAGUNES GUIDO
(PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL)

RECIBEN:

POR EL CONSEJO DE DESARROLLO MUNICIPAL Y H. AYUNTAMIENTO

DR. RAFAEL LÓPEZ HERNÁNDEZ
PRESIDENTE DEL CDM

PRESIDENCIA
H. AYUNTAMIENTO
ZENTLA, VER.
2022-2025

CONTRALORÍA
H. AYUNTAMIENTO
ZENTLA, VER.
2022-2025

L.C. LEONARDO ANDRÉS VALDIVIA BERISTAIN
CONTRALOR MUNICIPAL

OBRAS PÚBLICAS
H. AYUNTAMIENTO
ZENTLA, VER.
2022-2025

ING. BERNARDINO ACOSTA LÓPEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

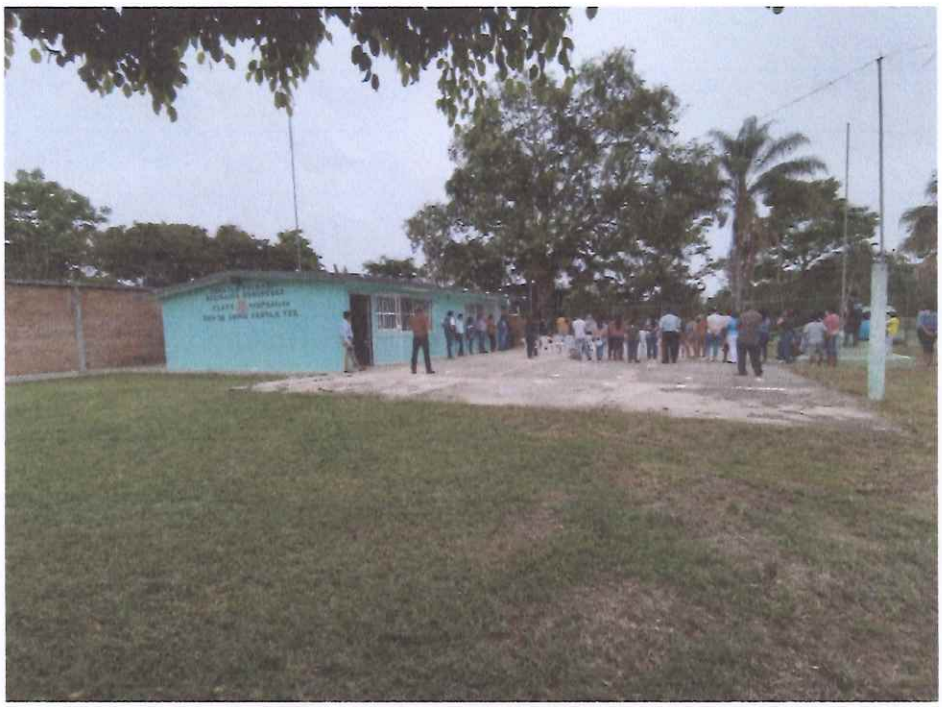
DUM 21 CONSTRUCCION

OBRA CIVIL Y RESIDENCIAL / PROYECTOS ARQUITECTONICOS
SERVICIOS INMOBILIARIOS / MATERIALES DE CONSTRUCCION
RENTA-VENTA DE MAQUINARIA Y EQUIPOS / EQUIPAMIENTO
URBANO Y SEÑALAMIENTOS / PERSONAL PARA MANO DE OBRA
CIVIL Y ACABADOS / SERVICIOS DE TOPOGRAFIA

Carlos Efraín Lagunes Guido
RFC:LAGC770808GH9
Calle Fco. Zarco #508, Col. Centro
C.P. 94140 , Coscomatepec, Ver.
Tel. 273 111 9345
carloslagunesguido@gmail.com

REPORTE FOTOGRAFICO

ANTES



Carlos Efraín Lagunes Guido
RFC:LAGC770808GH9
Calle Fco. Zarco #508, Col. Centro
C.P. 94140 | Coscomatepec, Ver.
Tel. 273 111 9345
carloslagunesguido@gmail.com

REPORTE FOTOGRAFICO

DESPUES