

CONSTRUCCIONES, RENTA DE MAQUINARIA, TRANSPORTE Y VENTA DE MATERIALES
PARA LA CONSTRUCCION

L.R.I. NANCY ARELY SAMPIERI SEDAS

RFC: SASN910614QL5

ACTA DE ENTREGA – RECEPCION
DE LA EMPRESA AL H. AYUNTAMIENTO

EN EL MUNICIPIO DE ZENTLA, VER. SIENDO LAS 09:00 HRS. DEL DIA 03 DE JULIO DE 2023,
REUNIDOS EN LA LOCALIDAD EL OLVIDO, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE ZENTLA, VER.

POR PARTE DEL CONSEJO DE DESARROLLO MUNICIPAL Y H. AYUNTAMIENTO:

C.C. DR. RAFAEL LÓPEZ HERNÁNDEZ, L.C. LEONARDO ANDRÉS VALDIVIA BERISTAIN, ING.
BERNARDINO ACOSTA LÓPEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, CONTRALOR MUNICIPAL
Y DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, RESPECTIVAMENTE.

Y POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA:

C. NANCY ARELY SAMPIERI SEDAS

CON EL OBJETO DE EFECTUAR EL ACTO DE ENTREGA- RECEPCION DE LA OBRA:

**"CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREA DE IMPATICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESCUELA PRIMARIA
IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO CLAVE 30DPR1426B"**

DATOS DE LA OBRA:

NUMERO DE OBRA: 2023302000007	MODALIDAD DE CONTRATACION: (B)		
	(A) ADJUDICACION DIRECTA	(B) INVITACION RESTRINGIDA	(C) LICITACION PUBLICA
No. ANEXO DE APROBACION: 2023302000007	CALENDARIO DE OBRA		
MONTO DEL CONTRATO \$717,121.54	PROGRAMADA	FECHA DE INICIO 03/MAYO/2023	FECHA DE TERMINO 01/JULIO/2023
	REAL	03/MAYO/2023	01/JULIO/2023
No. DE CONTRATO: MZV-DOP-003- FAISMUN-2023-0007	TIPO DE FIANZA: VICIOS OCULTOS		
	NOMBRE DE LA COMPAÑIA AFIANZADORA: CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.		
	NUMERO DE FIANZA:		

INVERSION APROBADA				INVERSION APLICADA			
TOTAL	FAISMUN-2023	MPAL.	COM.	TOTAL	FAISMUN-2023	MPAL.	COM.
\$717,121.54	\$717,121.54	\$0.00	\$0.00	\$717,121.54	\$717,121.54	\$0.00	\$0.00

**CONSTRUCCIONES, RENTA DE MAQUINARIA, TRANSPORTE Y VENTA DE MATERIALES
PARA LA CONSTRUCCION**

L.R.I. NANCY ARELY SAMPIERI SEDAS

RFC: SASN910614QL5

	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESCUELA PRIMARIA IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO, CLAVE 30DPR1426B, EN LA LOCALIDAD EL OLVIDO, MPIO. ZENTLA, VER.		
	PRELIMINARES		
PRE-01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LETRERO A BASE DE LONA IMPRESA CON LOGO DEL AYUNTAMIENTO Y DESCRIPCIÓN DE LA OBRA, CON UNA SECCIÓN DE 1.00 X 1.50 MTS. FIJADA EN OBRA CON ALAMBRE GALVANIZADO DEL No. 12.	PZA	1.00
PRE-02	TRAZO Y NIVELACION DE FORMA MANUAL DE EDIFICIO. INCLUYE: ESTACAS, MOJONERAS, BANCOS DE NIVEL, SEÑALAMIENTOS, EQUIPO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	388.36
PRE-03	CORTE CON DISCO DE 3.18 CM. DE ESPESOR CON CORTADORA DE DISCO DIAMANTE, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	168.60
PRE-04	DEMOLICION A MANO DE PISO O BANQUETA DE CONCRETO SIMPLE DE 8 A 10 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: APILE DEL MATERIAL.	M2	28.38
	CIMENTACIÓN		
CIM-01	EXCAVACION A MANO EN ZANJAS EN HASTA 2.0 MTS. DE PROFUNDIDAD EN MATERIAL TIPO II. INCLUYE ACARREOS INTERNOS.	M3	29.25
CIM-02	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA F' C= 100 KG/CM2, DE 5 CMS DE ESPESOR, AGREGADO MÁXIMO DE 3/4" INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. P.U.O.T.	M2	17.28
CIM-03	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATA AISLADA DE 1.20 X 1.20 M DE ANCHO, ARMADA CON VARILLA DE 1/2" DE DIAM. A CADA 20 CM. EN AMBOS SENTIDOS, ESPESOR DE 25 CMS., DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	12.00
CIM-04	DADO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, CIMBRA A DOS CARAS REFORZADO CON 6 VARILLAS DE 1/2" Y ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 15 CMS, SECCIÓN DE 0.40 X 0.40 X 1.20 CMS.	PZA	12.00
CIM-05	CONTRATRAPE DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 SECCIÓN 20 X 30 CM, CON 4 VARILLAS DEL NO. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS, INCLUYE: CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLAS.	ML	65.10
CIM-06	RELLENO EN CEPAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN. COMPACTADO AL 90% PROCTOR, CON COMPACTADOR MANUAL (BAILARINA), INCLUYE: VOLTEO CON PALA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M3	14.98
CIM-07	CARGA Y ACARREO DE MATERIAL POR MEDIOS MECÁNICOS AL PRIMER KM DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, DEL DESPALME, DEL CORTE Y DEMOLICIÓN, INCLUYE: OPERACIÓN, COMBUSTIBLES, LUBRICANTES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS. P.U.O.T.	M3	17.84
CIM-08	PISO DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=150 KG/CM2 AGREGADO MÁXIMO DE 3/4" DE 8 CM DE ESPESOR, ACABADO ESCOBILLADO. INCLUYE: CEMENTO, VOLTEADOR, CIMBRA EN FRONTERAS, DESCIMBRADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	28.38
CIM-09	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO DE F'C=250 KG/CM2 DE 0.30 M DE DIAMETRO, CON 8 VARILLAS DE 1/2" ESTRIBOS DEL NO. 3 A 15 CMS.	ML	40.57

**CONSTRUCCIONES, RENTA DE MAQUINARIA, TRANSPORTE Y VENTA DE MATERIALES
PARA LA CONSTRUCCION**

L.R.I. NANCY ARELY SAMPIERI SEDAS

RFC: SASN910614QL5

CIM-10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA LAVABLE MARCA VINIMEX O SIMILAR EN MUROS, COLUMNAS, ZOCLOS, TRABES Y PLAFONES. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, REBABEO, PLASTER NECESARIO Y GARANTÍA DE CALIDAD DE 3 AÑOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, Y HERRAMIENTA NECESARIA, P.U.O.T.	M2	38.24
	TECHUMBRE		
TEC-01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA DE ACERO ESTRUCTURAL A-36 DE 1/2" DE ESPESOR DE 25 X 25 CMS DE SECCIÓN PARA ASIENTO EN ESTRUCTURA METÁLICA, INCLUYE: 4 ESPÁRRAGOS DE 3/4" DE 60 CMS DE LONGITUD ANCLADOS EN COLUMNA, P.U.O.T.	PZA	12.00
TEC-02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA PARA TRABE CUMBRERA A BASE DE MON-TEN DE 8"X 2 3/4" CAL. 14 EN CAJA, INCLUYE: REFUERZO DE PTR DE 3" X 3" CON PTR DE 2" X 2", ANCLAJE, PLOMEADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	6.00
TEC-03	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MON-TEN 4" CAL. 16 PARA SOSTENER LAMINA, INCLUYE: ANCLAJE, PLOMEADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	372.00
TEC-04	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMINA ZINTRO R-72 CAL. 32, INCLUYE: HABILITADO, MONTAJE, PIJA AUTOTALADRANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	399.90
TEC-05	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABALLETE DE LAMINA LISA CALIBRE 32 EN CUMBRERA, INCLUYE: HABILITADO, MONTAJE, PIJA AUTOTALADRANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	ML	31.00
TEC-06	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANALÓN DE CAPTACIÓN PLUVIAL CONSTRUIDO DE LÁMINA GALVANIZADA CAL. 32 CON UN DESARROLLO DE 62 CM., INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	ML	76.80
TEC-07	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO DE PVC DE 4" Y CODO DE 4" EN BAJANTE PLUVIAL, INCLUYE: ABRAZADERAS DE PLÁSTICO DE 4" , MATERIAL, MANO DE OBRA Y LA HERRAMIENTA NECESARIA, P.U.O.T.	PZA	5.00
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA		
ELEC-01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMPARA TIPO GABINETE DE 1.20 MTS DE LARGO, INCLUYE: LÁMPARAS FLUORESCENTES DE 2X39 WATTS, GABINETE SLIM LINE 2 X 39 WATTS CAL. 2, BALASTRO ELÉCTRICO 2X39/1X39 WATTS, PORTALÁMPARA, SLIM LINE C/CONTACTO MÓVIL 175B Y 176-B, MANO DE OBRA Y LA HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	8.00
ELEC-02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA QO-2 3 HILOS 2 CIRCUITOS, INCLUYE 2 INTERRUPTORES TERMOMAGNETICO 2X30 AMPERES INCLUYE EL EMPOTRAMIENTO Y RESANE.	PZA	1.00
ELEC-03	SALIDA DE ALUMBRADO Y/O CONTACTO CON CHALUPA Y CAJA CUADRADA, TUBO DE PVC LIGERO, INCLUYE. APAGADOR, CABLEADO CONEXIONES, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIA, P.U.O.T.	SAL	12.00
ELEC-04	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO GALVANIZADO CONDUIT DE 1/2" INCLUYE: CONEXIONES, CONECTOR, COPLES, ABRAZADERAS OMEGA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	ML	86.42

**CONSTRUCCIONES, RENTA DE MAQUINARIA, TRANSPORTE Y VENTA DE MATERIALES
PARA LA CONSTRUCCION**

L.R.I. NANCY ARELY SAMPIERI SEDAS

RFC: SASN910614QL5

ELEC-05	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DEL N° 8 AWG MCA. CONDUMEX O SIMILAR EN CALIDAD, INCLUYE: TENDIDO, ACARREO, PRUEBAS Y MATERIALES VARIOS.	ML	0.00
	MURETE PLACA INSTITUCIONAL		
MUR-01	SUMINISTRO Y ELABORACIÓN DE MURO PORTA PLACA DE 1.80 MTS. DE ALTURA X 1.20 MTS. DE ANCHO Y 15 CMS. DE ESPESOR A BASE DE MAMPOSTERÍA DE BLOCK 12X20X40 CMS., APLANADO CON MEZCLA CEMENTO-ARENA PROP. 1:3, ACABADO CON PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX O SIMILAR, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
MUR-02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE ALUMINIO IMPRESA A COLOR DE 40X60 CMS. INCLUYE: FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
PLACA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE TERMINACIÓN DE OBRA EN ALUMINIO IMPRESO TAMAÑO CARTA. INCLUYE: FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
	LIMPIEZA GENERAL		
LIM-01	LIMPIEZA FINA Y GRUESA DE OBRA, P.U.O.T.	M2	388.36

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA, MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCION POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN Y ESTANDO DE ACUERDO EN LO MANIFESTADO, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y APTA PARA SU OPERACIÓN, POR LO QUE ESTA EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR EL COMITÉ COMUNITARIO QUIEN SE COMPROMETE A IMPLEMENTAR UN PROGRAMA DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LA MISMA.

EL ACTO DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS NO LIBERA AL CONTRATISTA DE LAS RESPONSABILIDADES DE OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS, POR LO QUE EL H. AYUNTAMIENTO SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR PERTINENTEMENTE LAS RECLAMACIONES QUE POR DERECHO LE CORRESPONDA.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR CONCLUIDO EL ACTO, SIENDO LAS 09:45 HRS DEL DIA CITADO, LEVANTANDO PARA CONSTANCIA DE ESTE ACUERDO LA PRESENTE ACTA EN DOS TANTOS, DONDE FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE DE TODAS LAS FOJAS QUIENES INTERVINIERON EN ELLA, DAMOS FE:

CONSTRUCCIONES, RENTA DE MAQUINARIA, TRANSPORTE Y VENTA DE MATERIALES
PARA LA CONSTRUCCIÓN

L.R.I. NANCY ARELY SAMPIERI SEDAS

RFC: SASN910614QL5

ENTREGA:

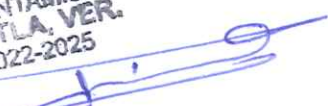
EL CONTRATISTA


C. NANCY ARELY SAMPIERI SEDAS
PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL

RECIBEN:

POR EL CONSEJO DE DESARROLLO MUNICIPAL Y H. AYUNTAMIENTO




L.C. LEONARDO ANDRÉS VALDIVIA BERISTAIN
CONTRALOR MUNICIPAL


DR. RAFAEL LÓPEZ HERNÁNDEZ
PRESIDENTE DEL CDM




ING. BERNARDINO ACOSTA LÓPEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS


CONSTRUCCIONES, RENTA DE MAQUINARIA, TRANSPORTE Y VENTA DE MATERIALES
PARA LA CONSTRUCCIÓN

L.R.I. NANCY ARELY SAMPIERI SEDAS

RFC: SASN910614QL5

REPORTE FOTOGRAFICO

ANTES



DESPUES



**CONSTRUCCIONES, RENTA DE MAQUINARIA, TRANSPORTE Y VENTA DE MATERIALES
PARA LA CONSTRUCCIÓN**

L.R.I. NANCY ARELY SAMPIERI SEDAS

RFC: SASN910614QL5

REPORTE FOTOGRAFICO

ANTES



[Handwritten signature]

DESPUES



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]